



gricci@cogir.net

Ville : Mont-Royal

Date de publication : 30 octobre 2026

Date d'entrée en poste : 30 octobre 2026

Responsable de la maintenance

Organisation

Le Graham

Secteur d'activité : Entretien et maintenance

Description de l'offre

Vous êtes une personne à l'écoute, empathique et vous aimez être au service des autres ? Vous cherchez à donner un sens à votre travail, à être proactif tout en faisant partie de la solution? Nous avons besoin de gens comme vous ! Rejoignez notre équipe dynamique et participez à une communauté où chaque action compte. Ici, vous aurez l'opportunité de vous épanouir dans un emploi stable et gratifiant, en faisant une réelle différence chaque jour.

Tu veux faire partie d'une équipe tissée serrée et avoir un environnement de travail convivial où tu pourras t'épanouir à chaque jour? Nous avons un emploi pour toi!

Le ou la responsable maintenance fait des travaux mineurs : il n'est pas nécessaire d'avoir des cartes CCQ.

Nous offrons des assurances collectives, télé médecine, horaire stable et plus encore.

DESCRIPTION DU POSTE:

Tu veux faire partie d'une équipe tissée serrée et avoir un environnement de travail convivial où tu pourras t'épanouir à chaque jour? Nous avons un emploi pour toi!

Nous sommes à la recherche d'un responsable de la maintenance pour la résidence le Graham.

Le ou la responsable maintenance est en charge de faire des travaux mineurs dans le résidence : il n'est pas nécessaire d'avoir des cartes CCQ.

Nous offrons des assurances collectives, télé médecine, horaire stable et plus encore.

RÔLE ET RESPONSABILITÉS GÉNÉRALES:

- Assurer le bon fonctionnement général de la bâtisse et de ses équipements.
- Collaborer avec les différents services de la résidence et accomplir toute tâche connexe selon les besoins ou à la demande du supérieur immédiat.
- Communiquer au supérieur immédiat les besoins en matériaux, outils ou ressources nécessaires à l'entretien de l'immeuble.
- Effectuer ou superviser les travaux légers n'exigeant pas de carte de qualification : installation d'accessoires et appareils, ajustement de portes, réparation de mobilier, préparation de locaux pour la peinture, nettoyage spécialisé, pose de plinthes, etc.
- Garantir la propreté et l'excellent état des appartements vacants avant leur remise en location.
- Gérer les réquisitions, répondre rapidement aux urgences et assurer la mise en place des correctifs nécessaires (ex. : panne électrique, fuite d'eau, etc.).
- Identifier, planifier et coordonner les travaux de courte et longue durée, et assurer un suivi rigoureux auprès de la direction.
- Intégrer, former et évaluer les employés de l'équipe afin d'assurer un rendement optimal et conforme aux attentes.
- Maintenir à jour l'inventaire des produits, matériaux et outils nécessaires, et effectuer les commandes dans les délais requis.
- Mobiliser, encadrer et coordonner le travail de l'équipe d'entretien et de maintenance.
- Offrir un service à la clientèle professionnel et courtois, en répondant efficacement aux demandes et défauts relevant de la responsabilité de la résidence.
- Participer à la préparation du budget annuel et assurer le suivi des dépenses liées au service de maintenance.
- Planifier, organiser et superviser l'ensemble des travaux de maintenance, incluant ceux réalisés par des sous-traitants.
- Préparer les estimations et les demandes de soumissions pour les projets d'entretien et de réparation nécessitant une intervention externe.
- Réaliser ou coordonner l'entretien des systèmes de climatisation, ventilation et chauffage (CVAC).
- Superviser et coordonner les travaux de rénovation des appartements selon le programme établi par la direction générale.
- Veiller en tout temps au respect des normes SIMDUT, ainsi qu'aux règles en matière de santé et sécurité pour les employés et les résidents.

EXPÉRIENCE ET QUALIFICATIONS:

- DEP en entretien général d'immeuble (un atout)

- Expérience pertinente dans le domaine
- Bonne condition et endurance physique
- Expérience en gestion de personnel

LES AVANTAGES:

- Cellulaire fourni
- Uniforme fourni
- Stationnement gratuit
- Vacances
- Repas à moindre coût offert à la salle à manger
- Programme d'aide aux employé(e)s
- Télé-médecine
- Assurances collectives
- Activités, cadeaux et rabais substantiel du Club Social
- Approche humaine de gestion

STATUT D'EMPLOI:

Permanent: temps plein

L'HORAIRE DE TRAVAIL:

Jour